

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Шибдидина, 199 на 01.01.2023 г.
 Текущий ремонт = 4960,53 м² (площадь жилых помещений) * 2,48 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 147 625,37 руб.
 Текущий ремонт = 202,10 м² (площадь нежилых помещений) * 2,48 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 6 014,50 руб.

Содержание жилья	2022 год					Выполнено работ	Невозвращенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.
	Невозвращенные средства (+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества (Интернет-провайдер)	5		
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	
198 973,48 руб.	163 448,86 руб.	153 639,87 руб.	154 559,39 руб.	0,00 руб.	174 745,54 руб.	143 262,71 руб.	

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2022 г

Месяц	Наименование работ		Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
	Услуги подрядной организации по очистке кровли от наледи, снежных образований	Услуги спец. техники (экскаватора-погрузчика) при проведении работ по очистке придомовой территории от снежных образований			
Февраль	Услуги спец. техники (экскаватора-погрузчика) при проведении работ по очистке придомовой территории от снежных образований	Смена участков стоек системы канализации с фасонными частями (кв. № 36)	м	1,6	5 915,46
		Установка энергоберегающих светодиодных светильников в тамбурах подъездов № 4, 5	шт	2	2 850,45
Март	Услуги спец. техники (самосвала) по доставке грунта на придомовую территорию	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	рейс	2	10 000,00
		Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	8	3 667,00
Апрель	Услуги спец. техники (самосвала) по доставке грунта на придомовую территорию	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, венштей) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	3	
		Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	2	6 040,87
Май	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	Установка контрольно-измерительных приборов (термометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	5	
		Установка энергоберегающих светодиодных светильников в тамбурах подъездов № 1, 2, 3, 6, 7	шт	5	7 482,63
Июнь	Установка энергоберегающих светодиодных светильников в тамбурах подъездов № 1, 2, 3, 4, 5	Установка энергоберегающих светодиодных прожекторов на фасаде здания (с прокладкой кабеля и привлечением спец. техники (автомывки))	шт	4	29 965,53
		Установка энергоберегающих светодиодных светильников в подъездах № 2, 3, 4, 5	шт	20	35 530,88
Июль	Установка энергоберегающих светодиодных светильников в тамбурах подъездов № 1, 2, 3, 6, 7	Укладка грезеборных резиновых ковриков в тамбурах подъездов № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	шт	1	14 200,00
		Укладка грезеборных резиновых ковриков в тамбурах подъездов № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	шт	7	10 462,20
Октябрь	Услуги по сопровождению спец. съёма капитального ремонта (предоставление платёжных документов (кепитаций) собственникам помещений МКД, языковые задолженности)	услуга	8	20 650,52	
Ноябрь	Итого:				174 745,54
Декабрь					
Май – Декабрь					

Директор ООО «КТИИС»

И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

Делегат Делегатов

Кв.№